

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CẨM XUYÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 854 /TTr-UBND

Cẩm Xuyên, ngày 27 tháng 4 năm 2016

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và cho Quỹ tín dụng nhân dân cơ sở xã Cẩm Lạc thuê đất để xây dựng Trụ sở làm việc.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Tĩnh

Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Xuyên nhận được Tờ trình số 13/TTr-UBND ngày 20/4/2016, Tờ trình số 14/TTr-UBND ngày 27/4/2016 của UBND xã Cẩm Lạc về việc đề nghị thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và cho thuê đất để xây dựng Trụ sở Quỹ tín dụng nhân dân cơ sở xã Cẩm Lạc, đơn xin thuê đất của Quỹ tín dụng nhân dân cơ sở xã Cẩm Lạc, sau khi xem xét nội dung các Tờ trình, đơn xin thuê đất, hồ sơ liên quan và kiểm tra thực địa, Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

Vị trí các thửa đất UBND xã Cẩm Lạc đề nghị thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất sang xây dựng Trụ sở Quỹ tín dụng nhân dân cơ sở xã Cẩm Lạc đã được UBND tỉnh phê duyệt bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất (có bản vẽ chi tiết kèm theo). Tổng diện tích đề nghị thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất là 384 m² thuộc loại đất chuyên trồng lúa, toàn bộ diện tích là đất công ích 5% do UBND xã Cẩm Lạc quản lý.

Căn cứ Quyết định số 3232/QĐ-UBND ngày 17/10/2013 của UBND tỉnh về việc xét duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015);

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 25/3/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Cẩm Xuyên;

Để đáp ứng nhu cầu sử dụng đất của Quỹ tín dụng nhân dân cơ sở xã Cẩm Lạc, UBND huyện Cẩm Xuyên kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường các nội dung sau:

- Thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất 384 m² nói trên sang đất xây dựng Trụ sở làm việc Quỹ tín dụng (số thửa, số tờ bản đồ, diện tích thể hiện bảng sau).

Chủ SD đất	Diện tích(m ²)	Loại đất	Số thửa	Tờ BĐ	DT đề nghị thu hồi	DT còn lại	Xứ đồng	Đơn vị	Ghi chú
UBND xã Cẩm Lạc	391,9	LUC	217	22	130	261,9	Nhà Tràm	Yên Lạc	Đất 5%
UBND xã Cẩm Lạc	339,8	LUC	218	22	132	207,8	Nhà Tràm	Yên Lạc	Đất 5%
UBND xã Cẩm Lạc	469,8	LUC	238	22	122	347,8	Nhà Tràm	Yên Lạc	Đất 5%
Tổng	1201,5				384	817,5			

- Cho Quỹ tín dụng nhân dân cơ sở xã Cẩm Lạc thuê đất với tổng diện tích 384 m² đã đề nghị thu hồi trên để xây dựng Trụ sở làm việc.


Ranh giới thu hồi và cho thuê đất được xác định theo Tờ trích đo địa chính do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Hà Tĩnh lập ngày 30/3/2016 và bản đồ Quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất (tỷ lệ 1/200) được UBND tỉnh phê duyệt.

Kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét quyết định. /s/

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các phó Chủ tịch UBND huyện;
- Các phòng: TNMT, TC-KH, KT-HT;
- Công thông tin điện tử huyện;
- UBND xã Cẩm Lạc;
- Quỹ tín dụng nhân dân cơ sở xã Cẩm Lạc;
- Lưu: VT, TNMT. /s/

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Hữu Duyệt