

Số: 102 /QĐ-UBND

Cẩm Xuyên, ngày 14 tháng 01 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v thu hồi đất của hộ Ông Lê Viết Chiến để thực hiện GPMB  
thi công dự án xây dựng công trình đường Cẩm Dương-Cẩm Thịnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ/CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất ;*

*Căn cứ Quyết định số 301/QĐ-UBND ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình đường Cẩm Dương-Cẩm Thịnh, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh; QĐ số 75/QĐ-UBND ngày 08/01/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Đường Cẩm Dương đi Cẩm Thịnh*

*Xét đề nghị của UBND xã Cẩm Thịnh tại Tờ trình số 320 /TTr-UBND ngày 19/11/2020 về việc đề nghị thu hồi đất để xây dựng công trình đường Cẩm Dương-Cẩm Thịnh và đề nghị của Phòng Tài nguyên- Môi trường tại Tờ trình số 34/TTr-TNMT ngày 13/01/2021,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 3,10m<sup>2</sup> (Ba phẩy một mét vuông) loại đất vườn liền kề đất ở (đất trồng cây lâu năm ) của hộ Ông Lê Viết Chiến (Bà Cao Thị Ngọc ) thuộc thửa đất số 89, tờ bản đồ địa chính số 46; địa chỉ thửa đất tại thôn Tân Thuận, xã Cẩm Thịnh để thực hiện dự án Đường Cẩm Dương đi Cẩm Thịnh huyện Cẩm Xuyên;  
( *Cụ thể, chi tiết có phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hà Tĩnh chi nhánh Tp Hà Tĩnh- Cẩm Xuyên thiết lập kèm theo* )

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Hộ gia đình, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ của người sử dụng đất, giao nộp lại bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp cho UBND xã Cẩm Thịnh để thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính trước khi ký nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định của Luật Đất đai.

2. Ủy ban nhân dân xã Cẩm Thịnh có trách nhiệm:

- Bàn giao quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, tại nhà hội quán thôn.

- Quản lý chặt chẽ diện tích đất thu hồi tại quyết định này khi chưa có Quyết định giao đất, cho thuê đất, biên bản bàn giao đất của cơ quan có thẩm quyền cho chủ đầu tư triển khai dự án; thu hồi lại bản gốc các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất đã cấp liên quan đến phần diện tích thu hồi nêu tại Điều 1 Quyết định này trước khi cho hộ dân ký nhận tiền bồi thường, hỗ trợ để cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Đường Cẩm Dương đi Cẩm Thịnh, phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Hà Tĩnh chi nhánh TP Hà Tĩnh- Cẩm Xuyên có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Cẩm Thịnh và các tổ chức có liên quan để thu hồi bản gốc các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất đã cấp liên quan đến diện tích thu hồi tại Điều 1 Quyết định này để thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý và lưu trữ hồ sơ địa theo đúng quy định pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án đường Cẩm Dương-Cẩm Thịnh, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng ban quản lý dự án huyện, Chủ tịch UBND xã Cẩm Thịnh, Chủ đầu tư dự án, thủ trưởng các tổ chức, đơn vị có liên quan và hộ ông (bà) có đất bị thu hồi tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /*u*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Công thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT. /*u*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Ngọc Hà**