

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CẨM XUYỀN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v báo cáo tiến độ xử lý đơn ông
Nguyễn Huy Bổng

Cẩm Xuyên, ngày tháng 8 năm 2026

Kính gửi: Thường trực Đảng ủy.

Thực hiện Công văn số 58-CV/ĐU ngày 097/2026 của Đảng ủy xã Cẩm Xuyên về chuyển đơn của ông Nguyễn Huy Bổng, UBND xã Cẩm Xuyên đã tổ chức làm việc với công dân và báo cáo tiến độ thực hiện như sau:

1. Về nội dung đơn kiến nghị

Theo nội dung ông Nguyễn Huy Bổng trình bày tại buổi làm việc ngày 10/8/2026, vụ việc liên quan đến thửa đất hiện nay gia đình ông Nguyễn Đình Loan đang quản lý, sử dụng tại địa bàn xã Cẩm Quan cũ trước đây.

Ông Bổng cho rằng thửa đất nêu trên trước đây là đất của mẹ và gia đình ông. Năm 1977 ông đi thoát ly, mẹ ông tiếp tục sinh sống tại thửa đất. Đến năm 1985, ông đưa mẹ vào Kiên Giang sinh sống cùng gia đình. Trước khi đi, mẹ ông cho vợ chồng ông Hòa, bà Thoán mượn thửa đất để ở, việc cho mượn không lập thành văn bản. Hiện nay gia đình ông Nguyễn Đình Loan đang sinh sống, quản lý thửa đất mà ông Bổng cho rằng có nguồn gốc từ mẹ và gia đình ông.

Về quá trình kiến nghị, ông Bổng cho biết từ năm 1986 đã có đơn gửi UBND xã Cẩm Quan cũ đề nghị không thực hiện việc chuyển đổi, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất nêu trên. Những năm sau đó, ông tiếp tục có đơn gửi UBND xã Cẩm Quan vào các năm 2000, 2002, 2004, 2006 và năm 2008 có đơn gửi UBND xã Cẩm Quan và UBND huyện Cẩm Xuyên cũ.

Năm 2024, sau khi chuyển về địa phương sinh sống, ông Bổng tiếp tục phản ánh, kiến nghị tại các cuộc tiếp xúc cử tri. Tuy nhiên, theo ông Bổng, vụ việc đến nay chưa được giải quyết theo nguyện vọng của ông.

Ông Bổng xác nhận hiện không còn lưu giữ được các đơn thư, thông báo, tài liệu liên quan đến quá trình kiến nghị, khiếu nại nêu trên và cũng không có người làm chứng để chứng minh toàn bộ quá trình gửi đơn trước đây.

Ông Bổng đề nghị UBND xã:

- Kiểm tra, cung cấp thông tin về người đang được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất nêu trên; làm rõ quá trình, hồ sơ và thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Kiểm tra việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có đúng quy định hay không; trường hợp cấp không đúng quy định thì đề nghị xem xét xử lý theo thẩm quyền.

- Xem xét quyền và lợi ích hợp pháp của ông Bổng đối với thửa đất với tư cách là người thừa kế của mẹ ông.

- Tổ chức hòa giải với những người có liên quan đến vụ việc theo đề nghị của ông Bổng, trong đó có ông Nguyễn Khánh Hòa (theo trình bày trước đây là ông Nguyễn Cự Hòa) và ông Nguyễn Đình Hoàn; ông Bổng đề nghị UBND xã thực hiện đầy đủ thành phần, trình tự theo quy định; lập biên bản và thông báo kết quả hòa giải thành hoặc không thành để ông có căn cứ thực hiện các quyền tiếp theo theo quy định pháp luật.

2. Kết quả UBND xã đã triển khai và kế hoạch thời gian tới.

Ngày 10/8/2026, UBND xã Cẩm Xuyên đã tổ chức buổi làm việc với ông Nguyễn Huy Bổng tại phòng họp tầng 2, trụ sở UBND xã.

Tại buổi làm việc, cơ quan chuyên môn đã lắng nghe, ghi nhận toàn bộ nội dung ông Bổng trình bày về nguồn gốc thửa đất, quá trình quản lý, sử dụng đất và quá trình ông gửi đơn kiến nghị, khiếu nại qua các thời kỳ. Bên cạnh đó, đã yêu cầu ông Bổng cung cấp các giấy tờ, tài liệu có liên quan để làm cơ sở kiểm tra, xác minh. Ông Bổng cho biết hiện không còn các tài liệu chứng minh việc gửi đơn trong các năm 1986, 2000, 2002, 2004, 2006 và 2008; một số tài liệu trước đây ông đã giao cho cá nhân khác hoặc không còn lưu giữ.

UBND xã đã tiếp nhận nội dung trình bày và các đề nghị của ông Bổng để tiếp tục rà soát hồ sơ, xác minh thông tin và thực hiện hòa giải bắt buộc tại cấp xã theo Điều 235 Luật Đất đai 2024 và Điều 105 Nghị định 102/2024/NĐ-CP (***Dự kiến tổ chức hòa giải vào ngày 18/8/2026***).

Ủy ban nhân xã báo cáo tiến độ để Thường trực Đảng ủy biết và tiếp tục cập nhật kết quả xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Thanh Nghi