

Số: *3277*/QĐ-UBND

Cẩm Xuyên, ngày *20* tháng 5 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thi công dự án Nâng cấp, mở rộng nghĩa trang
liệt sỹ huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ/CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Căn cứ kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Cẩm Xuyên được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 25/3/2016 và tiến độ thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng nghĩa trang liệt sỹ huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh;
Xét đề nghị tại Tờ trình số 24/TTr-UBND ngày 28/3/2016 của UBND thị trấn Cẩm Xuyên về việc đề nghị thu hồi để thi công dự án Nâng cấp, mở rộng nghĩa trang liệt sỹ huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 1.401,75 m² (*Một ngàn bốn trăm linh một phẩy bảy mươi lăm mét vuông*) đất trồng cây hàng năm (đất trồng lúa) của hộ ông Trần Viết Lượng thuộc thửa số 96; 118; 136, tờ bản đồ số 05 loại bản đồ địa chính tại TDP 15, thị trấn Cẩm Xuyên, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh.

Lý do thu hồi đất: Thi công dự án Nâng cấp, mở rộng nghĩa trang liệt sỹ huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh.

(*Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi thể hiện theo hồ sơ bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tờ trích lục bản đồ địa chính đã được UBND thị trấn Cẩm Xuyên xác lập ngày 28/3/2016*).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Hộ ông Trần Viết Lượng có trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ của người sử dụng đất, giao nộp lại bản gốc các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất đã được cấp cho UBND thị trấn Cẩm Xuyên để thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính trước khi ký nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

2. Ủy ban nhân dân thị trấn Cẩm Xuyên có trách nhiệm:

- Bàn giao quyết định này cho hộ ông Trần Viết Lượng; trường hợp hộ ông Trần Viết Lượng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn, tại nhà hội quán.

- Phối hợp với Hội đồng GPMB huyện để quản lý chặt chẽ diện tích đất thu hồi tại quyết định này khi chưa có Quyết định giao đất, cho thuê đất, biên bản bàn giao đất của cơ quan có thẩm quyền cho Chủ đầu tư để thực hiện dự án; thu hồi lại bản gốc các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất đã cấp liên quan đến phần diện tích thu hồi nêu tại Điều 1 Quyết định này để chuyển hồ sơ cho Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Hội đồng bồi thường dự án Nâng cấp, mở rộng nghĩa trang liệt sỹ huyện Cẩm Xuyên, phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất có trách nhiệm phối hợp với UBND thị trấn Cẩm Xuyên, các tổ chức có liên quan để thu hồi bản gốc các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất đã cấp liên quan đến diện tích thu hồi tại Điều 1 Quyết định này để thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý và lưu trữ hồ sơ địa chính theo đúng quy định của Luật Đất đai 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB dự án Nâng cấp, mở rộng nghĩa trang liệt sỹ huyện Cẩm Xuyên, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, Chủ tịch UBND thị trấn Cẩm Xuyên, thủ trưởng các tổ chức, đơn vị có liên quan và hộ ông Trần Viết Lượng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

Ưt

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Hữu Duyệt

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Số hiệu thửa đất: 98, 118, 136

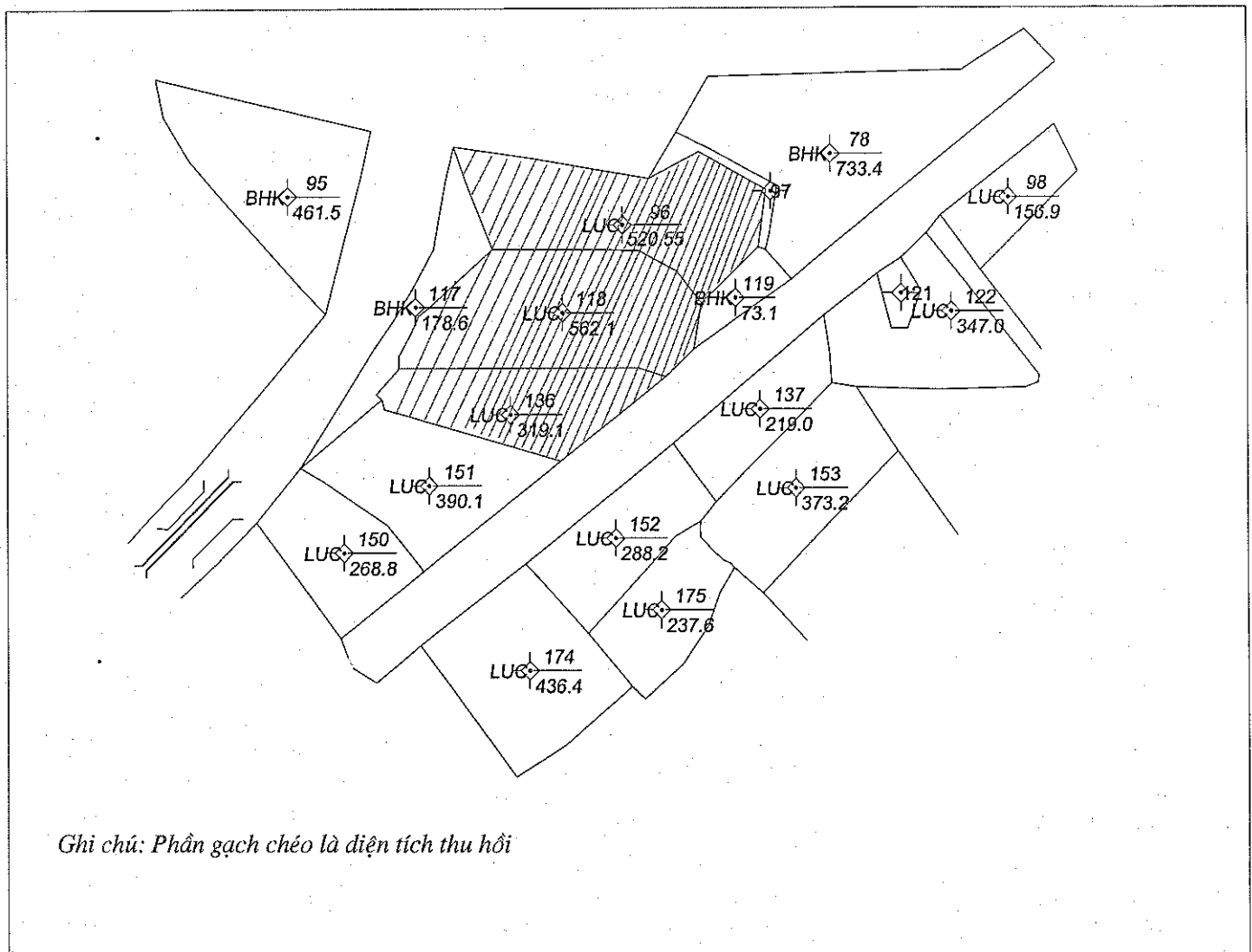
Tờ bản đồ địa chính: 5

Tổ dân phố: 15 Thị trấn Cẩm Xuyên Huyện: Cẩm Xuyên Tỉnh: Hà Tĩnh

2. Diện tích: 1401.75 m²

3. Mục đích sử dụng đất: LUC

4. Bản vẽ thửa đất:

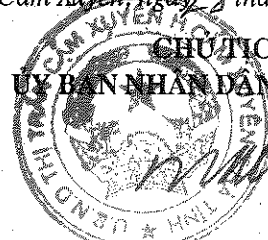


NGƯỜI TRÍCH LỤC

Nguyễn Thị Nhân

Cẩm Xuyên, ngày 2 tháng 3 năm 2016

CHỦ TỊCH
ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ TRẤN



Hoàng Văn Chương

