

Số: 9375/QĐ-UBND

Cẩm Xuyên, ngày 14 tháng 12 năm 2015

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thi công dự án đường ven biển Thạch Khê-Vũng Áng

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ/CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Cẩm Xuyên được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1070/QĐ-UBND ngày 31/3/2015 và tiến độ thực hiện dự án đường ven biển Thạch Khê-Vũng Áng;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 50/TTr-UBND ngày 13/7/2015 của UBND xã Cẩm Lĩnh về việc đề nghị thu hồi để thi công dự án đường ven biển Thạch Khê-Vũng Áng và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 368,90 m<sup>2</sup> (Ba trăm sáu mươi tám phẩy chín mươi mét vuông) loại đất trồng cây hàng năm (đất trồng lúa) của hộ ông Trương Văn Sơn thuộc thửa đất số 338, tờ bản đồ số 07 bản đồ địa chính, địa chỉ thửa đất tại thôn 1, xã Cẩm Lĩnh, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh.

Lý do thu hồi đất: Thi công dự án đường ven biển Thạch Khê-Vũng Áng.

(Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi thể hiện theo hồ sơ bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tờ trích lục do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thiết lập).

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Hộ ông Trương Văn Sơn có trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ của người sử dụng đất, giao nộp lại bản gốc các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất đã được cấp cho UBND xã Cẩm Lĩnh để thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính trước khi ký nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

2. Ủy ban nhân dân xã Cẩm Lĩnh có trách nhiệm:

- Bàn giao quyết định này cho hộ ông Trương Văn Sơn; trường hợp hộ ông Trương Văn Sơn không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, tại nhà hội quán thôn.

- Phối hợp với Hội đồng GPMB huyện để quản lý chặt chẽ diện tích đất thu hồi tại quyết định này khi chưa có Quyết định giao đất, cho thuê đất, biên bản bàn giao đất của cơ quan có thẩm quyền cho Chủ đầu tư để thực hiện dự án; thu hồi lại bản gốc các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất đã cấp liên quan đến phần diện tích thu hồi nêu tại Điều 1 Quyết định này để chuyển hồ sơ cho Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Hội đồng bồi thường dự án đường ven biển Thạch Khê-Vũng Áng, phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Cẩm Lĩnh, các tổ chức có liên quan để thu hồi bản gốc các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất đã cấp liên quan đến diện tích thu hồi tại Điều 1 Quyết định này để thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý và lưu trữ hồ sơ địa chính theo đúng quy định của Luật Đất đai 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB dự án đường ven biển Thạch Khê-Vũng Áng, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, Chủ tịch UBND xã Cẩm Lĩnh, thủ trưởng các tổ chức, đơn vị có liên quan và hộ ông Trương Văn Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. ✓

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Công thông tin điện tử huyện;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT. ✓

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Hữu Duyệt