

Số: 164 /TTr-UBND

Cẩm Xuyên, ngày 30 tháng 11 năm 2015

TỜ TRÌNH

**Về việc đề nghị thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng
hạ tầng kỹ thuật khu dân cư .**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường

tỉnh Hà Tĩnh.

Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Xuyên nhận được Tờ trình số 78/TTr-UBND ngày 14/10/2015 của UBND xã Cẩm Lạc về việc đề nghị thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở dân cư, sau khi xem xét nội dung Tờ trình, hồ sơ liên quan và kiểm tra thực địa, Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

Vị trí các thửa đất UBND xã Cẩm Lạc đề nghị thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở dân cư đã được UBND huyện phê duyệt quy hoạch chi tiết mặt bằng sử dụng đất phân lô đất ở dân cư tại Quyết định số 4431/QĐ-UBND ngày 06/8/2012 và Quyết định số 7166/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 (có Quyết định và bản vẽ chi tiết kèm theo). Tổng diện tích đề nghị thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất là 22.548 m², toàn bộ diện tích là đất công ích 5%, trong đó đất trồng lúa 12.492 m², đất trồng cây hàng năm khác 10.056 m² do UBND xã Cẩm Lạc quản lý.

Căn cứ Quyết định số 3232/QĐ-UBND ngày 17/10/2013 của UBND tỉnh về việc xét duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015);

Căn cứ Quyết định số 1070/QĐ-UBND ngày 31/3/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Cẩm Xuyên;

Để thực hiện hoàn thành kế hoạch sử dụng đất năm 2015 đã phê duyệt và đảm bảo nhu cầu cấp đất ở, đầu giá đất ở cho nhân dân cũng như chỉ tiêu thu ngân sách từ nguồn cấp quyền sử dụng đất năm 2015, UBND huyện Cẩm Xuyên kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở dân cư với diện tích nói trên (số thửa, số tờ bản đồ, diện tích có danh sách kèm theo).

Kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét quyết định
(Tờ trình này thay thế Tờ trình số 140/TTr-UBND ngày 29/10/2015)./.⁵

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các phó Chủ tịch UBND huyện;
- Các phòng: TNMT, TC-KH, KT-HT;
- Công thông tin điện tử huyện;
- UBND xã Cẩm Lạc;
- Lưu: VT, TNMT.

Uta

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Hữu Duyệt



TỔNG HỢP ĐIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT ĐỀ NGHỊ THU HỒI

(Kèm theo tờ trình: ~~46~~ /TTr-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2015 của UBND huyện)

TT	Chủ SD đất	Diện tích	Loại đất	Số thửa	Tờ BĐ	DT đề nghị Thu hồi	DT còn lại	Xú đồng	Đơn vị	Ghi chú
1	UBND xã Cẩm Lạc	10492,2	BHK	86	24	10056,0	436,2	Cồn Trạch	Trung Đoàn	Đất 5%
I		10492,2				10056,0	436,2			
2	UBND xã Cẩm Lạc	499,0	LUC	379	21	232,0	267,0	nuong Mạ	Q Trung II	Đất 5%
3	UBND xã Cẩm Lạc	253,9	LUC	378	21	253,9	0,0	nuong Mạ	Q Trung II	Đất 5%
4	UBND xã Cẩm Lạc	489,4	LUC	414	21	120,0	369,4	nuong Mạ	Q Trung II	Đất 5%
5	UBND xã Cẩm Lạc	555,0	LUC	375	21	555,0	0,0	nuong Mạ	Q Trung II	Đất 5%
6	UBND xã Cẩm Lạc	1397,4	LUC	382	21	1397,4	0,0	nuong Mạ	Q Trung II	Đất 5%
7	UBND xã Cẩm Lạc	453,3	LUC	372	21	453,3	0,0	nuong Mạ	Q Trung II	Đất 5%
8	UBND xã Cẩm Lạc	345,4	LUC	341	21	345,4	0,0	nuong Mạ	Q Trung II	Đất 5%
9	UBND xã Cẩm Lạc	543,0	LUC	340	21	543,0	0,0	nuong Mạ	Q Trung II	Đất 5%
II		4536,4				3900,0	636,4			
10	UBND xã Cẩm Lạc	1052,6	LUC	84	50	1052,6	0,0	Đồng Quan	Nam Văn	Đất 5%
11	UBND xã Cẩm Lạc	2733,9	LUC	106	50	2733,9	0,0	Đồng Quan	Nam Văn	Đất 5%
12	UBND xã Cẩm Lạc	297,4	LUC	107	50	297,4	0,0	Đồng Quan	Nam Văn	Đất 5%
13	UBND xã Cẩm Lạc	143,2	LUC	130	50	143,2	0,0	Đồng Quan	Nam Văn	Đất 5%
14	UBND xã Cẩm Lạc	549,8	LUC	131	50	549,8	0,0	Đồng Quan	Nam Văn	Đất 5%
15	UBND xã Cẩm Lạc	528,2	LUC	133	50	528,2	0,0	Đồng Quan	Nam Văn	Đất 5%
16	UBND xã Cẩm Lạc	410,1		158	50	410,1	0,0	Đồng Quan	Nam Văn	Đất 5%
17	UBND xã Cẩm Lạc	1046,9		186	50	886,9	160,0	Đồng Quan	Nam Văn	Đất 5%
18	UBND xã Cẩm Lạc	2035,4	LUC	156	50	1989,9	45,5	Đồng Quan	Nam Văn	Đất 5%
III		8797,5				8592,0	205,5		Nam Văn	Đất 5%
Tổng	I + II + III	23826,1				22548,0	1278,1		Nam Văn	Đất 5%

