

Số: 47/TB-UBND

Cẩm Xuyên, ngày 24 tháng 3 năm 2015

## THÔNG BÁO

### Về việc không thụ lý giải quyết đơn ông Nguyễn Văn Hoàn

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Hoàn, công dân thôn 5 xã Cẩm Lĩnh.

Ngày 12 tháng 1 năm 2015, UBND huyện Cẩm Xuyên nhận được đơn khiếu nại của ông với nội dung: “Cán bộ UBND huyện Cẩm Xuyên đã lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho mẹ tôi nhưng mẹ tôi và tôi người sử dụng đất không được biết”.

Sau khi xem xét nội dung đơn, kiểm tra hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng (GCNQSD) đất cho bà Nguyễn Thị Hính lưu tại phòng Tài nguyên – Môi trường; Căn cứ vào khoản 2, khoản 6 Điều 11 Luật Khiếu nại năm 2011, đơn khiếu nại của ông không đủ điều kiện để xem xét giải quyết vì những lý do sau:

Trên cơ sở đơn xin hợp thức hóa đất vườn cũ của bà Nguyễn Thị Hính và các thủ tục hồ sơ pháp lý liên quan về cấp đất, cấp GCNQSD đất cho bà Nguyễn Thị Hính đã được ký xác nhận giữa chính quyền địa phương xã Cẩm Lĩnh, cán bộ phòng Tài nguyên – Môi trường huyện và cá nhân bà Nguyễn Thị Hính; phòng Tài nguyên – Môi trường đã thụ lý hồ sơ, tham mưu UBND huyện cấp GCNQSD đất cho bà Nguyễn Thị Hính tại số seri AG 440905, số vào sổ H00605 ngày 09/8/2006 với diện tích 885m<sup>2</sup>. Cũng ngày 09/8/2006 anh Nguyễn Văn Hảo (con trai bà Nguyễn Thị Hính) đã ký nhận GCNQSD đất của bà Nguyễn Thị Hính tại phòng Tài nguyên – Môi trường và đồng thời chiều cùng ngày 09/8/2006 bà Nguyễn Thị Hính đã làm thủ tục tặng cho con trai là ông Nguyễn Văn Hảo với diện tích 230m<sup>2</sup>, có xác nhận của chính quyền địa phương; UBND huyện đã làm thủ tục cấp GCNQSD đất cho ông Nguyễn Văn Hảo và cấp lại GCNQSD đất cho bà Nguyễn Thị Hính tại seri số AG 405988, số vào sổ H00868 này 10/11/2006.

Như vậy quá trình cấp GCNQSD đất lần đầu, cấp GCNQSD đất cho con do nhận chuyển nhượng, cấp đổi lại GCNQSD đất sau chuyển nhượng một phần diện tích của bà Nguyễn Thị Hính là hoàn toàn phù hợp và đúng với quy định của pháp Luật. Việc ông Nguyễn Văn Hoàn cho rằng Cán bộ UBND huyện đã lập hồ sơ cấp GCNQSD đất cho mẹ tôi nhưng mẹ tôi và tôi là người sử dụng đất không được biết là không có cơ sở, vì: trên hồ sơ cấp GCNQSD đất đều có chữ ký của bà Nguyễn Thị Hính và hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất của bà Hính cho con là Nguyễn Văn Hảo đều có chữ ký của các con cái trong có ông Nguyễn Văn Hoàn.

Căn cứ vào khoản 2, khoản 6 Điều 11 Luật Khiếu nại năm 2011 cho thấy quyết định hành chính, hành vi hành chính nêu trên (GCNQSD đất là của bà Nguyễn Thị Hính và ông Nguyễn Văn Hảo) không liên quan đến quyền và lợi ích

hợp pháp của gia đình ông; đồng thời thời hiệu, thời hạn khiếu nại đã hết mà không có lý do chính đáng.

Chủ tịch UBND huyện thông báo để ông được biết theo đúng quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thanh tra tỉnh;
- TT. Huyện ủy, TT. HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện; phòng TN-MT;
- Ban Tiếp công dân huyện;
- Cổng thông tin điện tử;
- UBND xã Cẩm Lĩnh;
- Lưu: VT, HS.

*Ưt*

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đình Hải**